



ИНЖЕНЕР ПО СМЕТНОЙ РАБОТЕ (СМЕТЧИК)

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
Может ли подрядчик приостановить строительство из-за неоплаты заказчиком выполненных работ в сроки, определенные договором строительного подряда?	может	[001]	Гл.12 ст.62 п.2	Приостановление строительства может осуществляться по решению подрядчика – в случае неоплаты заказчиком выполненных работ в сроки, определенные договором строительного подряда.
Может ли подрядчик приостановить работы в случае невозможности дальнейшего выполнения строительных работ по причине временного отсутствия строительных материалов (оборудования), поставляемых заказчиком?	может	[001]	Гл.12 ст.62 п.2	Приостановление строительства может осуществляться по решению подрядчика – в случае невозможности дальнейшего выполнения строительных работ в течение более одного месяца по причинам временного отсутствия строительных материалов и (или) оборудования, поставляемых заказчиком.
Какой срок действия разрешения на производство строительно-монтажных работ?	Срок действия ограничивается проектной продолжительностью строительства объекта	[001]	гл.3 ст.23 п.3	Срок действия разрешения на производство строительно-монтажных работ ограничивается проектной продолжительностью строительства объекта. Срок действия разрешения на производство строительно-монтажных работ может быть продлен на основании заявления, поданного заказчиком, застройщиком в орган государственного строительного надзора, выдавший такое разрешение, с обоснованием необходимости его продления.

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
Имеют ли право органы государственного строительного надзора получать безвозмездно и без ограничений от заказчиков, застройщиков, подрядчиков, разработчиков проектной документации проектную, технологическую и исполнительную документацию, необходимую для осуществления возложенных на органы государственного строительного надзора полномочий?	имеют право получать безвозмездно и без ограничений технологическую и исполнительную документацию, необходимую для осуществления возложенных полномочий	[001]	гл.6 ст.36 п.3	имеют право получать безвозмездно и без ограничений технологическую и исполнительную документацию, необходимую для осуществления возложенных полномочий
Кто несет ответственность в случае нарушения порядка приемки объекта строительства в эксплуатацию?	Председатель, члены приемочной комиссии	[004]	гл.1 п.10	В случае нарушения порядка приемки объекта в эксплуатацию председатель, члены приемочной комиссии несут ответственность в соответствии с законодательством.
В каком порядке осуществляется приемка в эксплуатацию выделенных в проектной документации очередей строительства, пусковых комплексов?	осуществляется в порядке, предусмотренном для приемки объекта в целом	[004]	Гл.1 п.4	Приемка в эксплуатацию выделенных в проектной документации очередей строительства, пусковых комплексов осуществляется в порядке, предусмотренном для приемки объекта в целом, с составлением отдельных актов приемки на каждые принимаемые в эксплуатацию очередь строительства, пусковой комплекс.
Проводят ли приемочные комиссии контрольные измерения и назначают контрольные опробования, испытания и проверки при приемке в эксплуатацию объектов строительства, в том числе в целях определения их соответствия потребностям физически ослабленных лиц?	проводят при необходимости	[004]	Гл.1 п.5	При необходимости приемочные комиссии проводят контрольные измерения, назначают контрольные опробования, испытания и проверки объектов, в том числе в целях определения их соответствия потребностям физически ослабленных лиц.

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
<p>Составляется ли сводная смета на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении для ввода в эксплуатацию объектов производственного назначения, при вводе в эксплуатацию которых проектной документацией не предусмотрен пробный выпуск продукции (только на пусконаладочные работы) при финансировании их строительства частично за счет средств местных бюджетов?</p>	<p>не составляется</p>	<p>[432]</p>	<p>гл.5 п.37</p>	<p>При строительстве объектов непромышленного (жилищно-гражданского) назначения, ввод которых не связан с выпуском продукции, а также при возведении объектов производственного назначения, при вводе в эксплуатацию которых проектной документацией не предусмотрен пробный выпуск продукции (только на пусконаладочные работы), сводная смета для ввода в эксплуатацию объекта строительства не составляется. В этом случае сметная стоимость пусконаладочных работ и расходов для ввода объекта в эксплуатацию, определенная на основании локальных смет (локальных сметных расчетов), объектных смет (объектных сметных расчетов) и ресурсных расчетов, включается в главу 9 «Прочие работы и расходы» (графы 8 и 9) сводного сметного расчета стоимости строительства указанных объектов.</p>
<p>Как при составлении ведомости сметной стоимости пусконаладочных работ и расходов для ввода в эксплуатацию зданий и сооружений, входящих в пусковой комплекс, определяется стоимость пусконаладочных работ в случае, когда в пусковой комплекс здания и сооружения входят не полностью?</p>	<p>определяется расчетным путем</p>	<p>[432]</p>	<p>гл.6 п.40</p>	<p>В ведомость включаются итоговые данные соответствующих локальных и объектных смет (сметных расчетов), если здание, сооружение в полном объеме входит в пусковой комплекс. В случае, когда в пусковой комплекс здания и сооружения входят не полностью, стоимость пусконаладочных работ, включаемых в пусковой комплекс, определяется расчетным путем.</p>

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
Сохраняется ли при составлении ведомости сметной стоимости пусконаладочных работ и расходов для ввода в эксплуатацию зданий и сооружений, входящих в пусковой комплекс, нумерация зданий и сооружений а также работ и расходов, принятая в сводной смете для ввода в эксплуатацию объекта в целом?	как правило, сохраняется	[432]	гл.6 п.40	При составлении ведомости в ней, как правило, сохраняется нумерация зданий и сооружений, а также работ и расходов, принятая в сводной смете для ввода в эксплуатацию объекта строительства в целом

ПЕРЕЧЕНЬ ИСТОЧНИКОВ:

- [001] Закон Республики Беларусь от 05.07.2004 № 300-3 "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь"
- [004] "Положение о порядке приемки в эксплуатацию объектов строительства" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 06.06.2011 № 716
- [006] "Правила заключения и исполнения договоров строительного подряда" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.09.1998 № 1450
- [007] "Правила ведения журнала производства работ" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.03.2010 № 383
- [008] "Положение об органах государственного строительного надзора Республики Беларусь" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 29.11.1999 № 1860
- [010] ТР 2009/013/ВУ"Технический регламент Республики Беларусь "Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность"
- [016] "Инструкция по определению сметной стоимости строительства и составлению сметной документации" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 03.12.2007 № 25
- [018] "Инструкция о порядке осуществления технического надзора за строительством" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 04.08.2020 №40
- [019] "Об установлении форм актов приемки объектов в эксплуатацию, гарантийного паспорта объекта строительства, перечней документов, представляемых приемочной комиссии" Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 06.12.2018 № 40
- [020] "Инструкция о порядке применения и заполнения форм актов сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ" утв. Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 20.07.2018 № 29
- [022] "Правила по охране труда при выполнении строительных работ" утв. Постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31.05.2019 № 24/33
- [023] "Инструкция о порядке обучения, стажировки, инструктажа и проверки знаний работающих по вопросам охраны труда" утв. Постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь от 28.11.2008 № 175

- [029] ТКП 45-1.01-159-2009 "Строительство. Технологическая документация при производстве строительного-монтажных работ. Состав, порядок разработки, согласования и утверждения технологических карт"
- [031] ГОСТ 21.601-2011 "Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации внутренних систем водоснабжения и канализации"
- [035] СТБ 2072-2010 "Строительство. Монтаж наружных сетей и сооружений водоснабжения и канализации. Контроль качества работ"
- [036] ТКП 45-4.01-272-2012 "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации. Правила монтажа"
- [045] СН 1.03.01-2019 "Возведение строительных конструкций, зданий и сооружений" (действует с 17.08.2020, взамен ТКП 45-1.03-314-2018)
- [049] ТКП 45-1.03-165-2009 "Консервация строящихся объектов. Правила проведения"
- [058] СТБ 1164.0-2012 "Строительство. Основания и фундаменты зданий и сооружений. Номенклатура контролируемых показателей качества"
- [060] СТБ 1684-2006 "Строительство. Устройство антикоррозионных покрытий строительных конструкций зданий и сооружений. Номенклатура контролируемых показателей качества. Контроль качества работ"
- [061] СТБ 1958-2009 "Строительство. Возведение монолитных бетонных и железобетонных конструкций. Номенклатура контролируемых показателей качества. Контроль качества работ"
- [067] "Инструкция по определению сметной стоимости пусконаладочных работ и составлению сметной документации" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 03.12.2007 № 26
- [070] "Методические рекомендации о порядке разработки и утверждения норм общехозяйственных и общепроизводственных расходов и плановой прибыли, применяемых при определении сметной стоимости строительства и составлении сметной документации" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 23.12.2011 № 59
- [073] "Положение о порядке формирования неизменной договорной (контрактной) цены на строительство объектов" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.11.2011 № 1553
- [077] СНиП 3.05.06-85 "Электротехнические устройства"
- [081] ТКП 45-1.02-104-2008 "Проектная документация на ремонт, модернизацию и реконструкцию жилых и общественных зданий и сооружений. Порядок разработки и согласования"
- [082] ТКП 45-1.02-295-2014 "Строительство. Проектная документация. Состав и содержание"
- [083] ТКП 45-1.03-122-2015 "Нормы продолжительности строительства зданий, сооружений и их комплексов. Основные положения"
- [104] ГОСТ 21.110-2013 "Система проектной документации для строительства. Спецификация оборудования, изделий и материалов"
- [113] "Положение о порядке проведения государственной экспертизы градостроительных проектов, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации)" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 30.09.2016 № 791
- [114] "Методические рекомендации о порядке определения сметной стоимости строительства объектов на основе объектов-аналогов и укрупненных нормативов стоимости строительства" утв. Приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 15.03.2012 № 84
- [119] СТБ 2255-2012 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к документации строительного проекта"
- [202] "Инструкция о порядке определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 18.11.2011 № 51

- [205] "Положение о порядке утверждения нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.11.2011 № 1553
- [206] РСН 8.01.105-2007 "Методические указания по определению стоимости строительства в текущем уровне цен, расчету и применению индексов цен в строительстве", утвержденные приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 29.12.2007 № 444
- [263] СН 1.03.04-2020 "Организация строительного производства" (действует с 29.03.2021г.)
- [432] "Инструкция о порядке определения сметной стоимости пусконаладочных работ и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 18.11.2011 № 51