



НАЧАЛЬНИК (ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА) ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОТДЕЛА
(УСТРОЙСТВО НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, КАНАЛИЗАЦИИ, ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ,
УСТРОЙСТВО ВНУТРЕННИХ СЕТЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И СИСТЕМ ВОДОПРОВОДА И
КАНАЛИЗАЦИИ, МОНТАЖ СИСТЕМ ВЕНТИЛЯЦИИ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ ВОЗДУХА)

| текст вопроса | правильный ответ | ТНПА | пункт | выдержка из НПА |
|---|-----------------------|--------------|---------------------------------|---|
| <p>Допускается ли привлечение руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей для осуществления деятельности в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнения работ по обследованию зданий и сооружений без наличия квалификационного аттестата, когда его наличие является обязательным?</p> | <p>не допускается</p> | <p>[001]</p> | <p>гл.10 ст.531 п.2</p> | <p>В целях оценки профессиональной компетентности руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнение работ по обследованию зданий и сооружений, проводится обязательная аттестация этих руководителей, специалистов согласно перечню подлежащих аттестации руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнение работ по обследованию зданий и сооружений, устанавливаемому Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь, по результатам которой выдается квалификационный аттестат. Привлечение руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей для осуществления деятельности в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнения работ по обследованию зданий и сооружений без наличия квалификационного аттестата, когда его наличие является обязательным, не допускается.</p> |

| текст вопроса | правильный ответ | ТНПА | пункт | выдержка из НПА |
|---|---------------------------------------|-------|--------------------|---|
| В какие сроки в случае возникновения строительной аварии заказчик, застройщик, инженер (инженерная организация), подрядчик, собственник (владелец) и (или) пользователь должны уведомить органы и подразделения по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь, местный исполнительный и распорядительный орган, прокуратуру и орган государственного строительного надзора, а также иные органы, заинтересованные в выяснении обстоятельств аварии? | безотлагательно | [001] | гл.11 ст.58 п.2 | В случае возникновения строительной аварии заказчик, застройщик, инженер (инженерная организация), подрядчик, собственник (владелец) и (или) пользователь, а также государственные органы в пределах их компетенции обязаны... безотлагательно уведомить об аварии органы и подразделения по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь, местный исполнительный и распорядительный орган, прокуратуру и орган государственного строительного надзора, а также иные органы, заинтересованные в выяснении обстоятельств аварии. |
| В какие сроки должна создаваться комиссия для расследования обстоятельств строительной аварии? | в течение двух суток с момента аварии | [001] | гл.11 ст.58 п.3 | Расследование обстоятельств строительной аварии проводится комиссией, которая создается в течение двух суток с момента аварии заказчиком, застройщиком, собственником (лицом, представляющим собственника), а в случае их отсутствия – местным исполнительным и распорядительным органом. |
| Кто обеспечивает организацию и оплату проведения экспертизы, лабораторных испытаний, инженернотехнических, технологических и гидрогеологических изысканий и иных работ, связанных с рассмотрением причин строительной аварии и устранением ее последствий, при аварии на строящемся объекте? | подрядчиком | [001] | гл.11 ст.58 п.4 | Организация и оплата проведения экспертизы, лабораторных испытаний, инженерно-технических, технологических и гидрогеологических изысканий и иных работ, связанных с рассмотрением причин строительной аварии и устранением ее последствий, а также оформление материалов расследования обеспечиваются: подрядчиком – при аварии на строящемся объекте; заказчиком, застройщиком, собственником объекта строительства – при аварии на введенном в эксплуатацию объекте строительства. |

| текст вопроса | правильный ответ | ТНПА | пункт | выдержка из НПА |
|---|---|-------------|--------------|---|
| Допускается ли при ремонте и реконструкции тепловых сетей укладка ГСИ-, ГПИ-труб в существующий непроходной канал (без его перекрытия, с последующей засыпкой канала песком)? | допускается при выполнении дополнительных условий | [408] | п.6.7 | При ремонте и реконструкции тепловых сетей допускается укладка ГСИ-, ГПИ-труб в существующий непроходной канал (без его перекрытия, с последующей засыпкой канала песком) при условии соблюдения расстояний по вертикали от поверхности земли или дорожного покрытия до верха оболочки ГСИ-, ГПИ-труб согласно 5.1.25. |
| Подвергают ли водяные тепловые сети из ГПИ-труб ежегодным гидравлическим испытаниям, а также испытаниям на расчетную температуру и тепловые потери, проверкам на наличие потенциала блуждающих токов? | не подвергают | [408] | п.6.8 | Водяные тепловые сети из ГПИ-труб не подвергают ежегодным гидравлическим испытаниям, а также испытаниям на расчетную температуру и тепловые потери, проверкам на наличие потенциала блуждающих токов. |
| Применяются ли ранее использовавшиеся ПИ-трубы и фасонные ПИ-изделия для тепловых сетей из ПИ-труб? | не применяются | [408] | п.7.1.1 | Для тепловых сетей применяют ПИ-трубы, фасонные ПИ-изделия, ПИ-запорную арматуру и компенсаторы, соответствующие требованиям СТБ 2252, СТБ 2270 и другим ТНПА, узлы теплогидроизоляции стыковых соединений, а также элементы оборудования СОДК, комплектно поставляемые изготовителями ПИ-труб. Ранее использовавшиеся ПИ-трубы и фасонные ПИ-изделия не применяются. |
| Предусматривают ли СОДК для ГПИ-труб при проектировании тепловых сетей из ГПИ-труб? | не предусматривают | [408] | п.7.7.3 | СОДК для ГПИ-труб не предусматривают. |
| Допускается ли при проектировании тепловых сетей из ГПИ-труб предусматривать дополнительные устройства для более точной трассировки трубопроводов в виде сигнально-локализационных лент, проводников-спутников и т. д.? | допускается с учетом мнения эксплуатирующей организации | [408] | п.7.7.3 | С учетом мнения эксплуатирующей организации при проектировании тепловых сетей из ГПИ-труб допускается предусматривать дополнительные устройства для более точной трассировки трубопроводов в виде сигнально-локализационных лент, проводников-спутников и т. д. |

| текст вопроса | правильный ответ | ТНПА | пункт | выдержка из НПА |
|---|-------------------|-------|-----------|---|
| Служит ли локальная смета на пусконаладочные работы, составленная на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, согласованная с подрядной организацией, основанием для расчетов между заказчиком и подрядчиком за выполненные пусконаладочные работы при финансировании объекта за счет средств республиканского бюджета? | служит основанием | [432] | гл.3 п.19 | Локальная смета, согласованная с подрядной организацией, служит основанием для расчетов между заказчиком и подрядчиком за выполненные пусконаладочные работы. |

ПЕРЕЧЕНЬ ИСТОЧНИКОВ:

- [001] Закон Республики Беларусь от 05.07.2004 № 300-3 "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь"
- [002] Кодекс Республики Беларусь от 07.12.1998 № 218-3 "Гражданский кодекс Республики Беларусь"
- [003] Кодекс Республики Беларусь от 06.01.2021 № 91-3 "Кодекс Республики Беларусь об административных правонарушениях"
- [004] "Положение о порядке приемки в эксплуатацию объектов строительства" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 06.06.2011 № 716
- [005] "Правила теплоснабжения" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11.09.2019 № 609
- [006] "Правила заключения и исполнения договоров строительного подряда" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.09.1998 № 1450
- [007] "Правила ведения журнала производства работ" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.03.2010 № 383
- [008] "Положение об органах государственного строительного надзора Республики Беларусь" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 29.11.1999 № 1860
- [009] ПП-03 к СНиП 2.04.14-88 "Устройство тепловой изоляции оборудования и трубопроводов"
- [010] ТР 2009/013/ВУ "Технический регламент Республики Беларусь "Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность"
- [011] СТБ 2021-2009 "Строительство. Монтаж систем вентиляции и кондиционирования воздуха зданий и сооружений. Контроль качества работ"
- [012] СТБ 2116-2010 "Строительство. Монтаж тепловых сетей. Контроль качества работ"
- [013] СТБ 2241-2011 "Строительство. Устройство тепловой изоляции оборудования и трубопроводов. Контроль качества работ"
- [016] "Инструкция по определению сметной стоимости строительства и составлению сметной документации" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 03.12.2007 № 25
- [017] "Инструкция о порядке осуществления авторского надзора за строительством" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 04.08.2020 № 39

- [018] "Инструкция о порядке осуществления технического надзора за строительством" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 04.08.2020 №40
- [019] "Об установлении форм актов приемки объектов в эксплуатацию, гарантийного паспорта объекта строительства, перечней документов, представляемых приемочной комиссией" Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 06.12.2018 № 40
- [020] "Инструкция о порядке применения и заполнения форм актов сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ" утв. Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 20.07.2018 № 29
- [021] "Правила по обеспечению промышленной безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением" утв. Постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 28.01.2016 N 7
- [022] "Правила по охране труда при выполнении строительных работ" утв. Постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31.05.2019 № 24/33
- [023] "Инструкция о порядке обучения, стажировки, инструктажа и проверки знаний работающих по вопросам охраны труда" утв. Постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь от 28.11.2008 № 175
- [024] СН 4.02.01-2019 "Тепловые сети"
- [027] СП 1.03.02-2020 "Монтаж внутренних инженерных систем зданий и сооружений" (действует с 23.08.2020, взамен ТКП 45-1.03-85-2007)
- [028] СП 4.02.01-2020 "Монтаж тепловых сетей" (действует с 23.08.2020, взамен СНиП 3.05.03-85, ТКП 45-4.02-89-2007 и ТКП 45-4.02-184-2009 в части монтажа)
- [029] ТКП 45-1.01-159-2009 "Строительство. Технологическая документация при производстве строительного-монтажных работ. Состав, порядок разработки, согласования и утверждения технологических карт"
- [032] СН 4.01.01-2019 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения"
- [033] СН 4.01.02-2019 "Канализация. Наружные сети и сооружения"
- [034] СН 4.01.03-2019 "Системы внутреннего водоснабжения и канализации зданий, (действует с 17.08.2020, взамен ТКП 45-4.01-319-2018)
- [035] СТБ 2072-2010 "Строительство. Монтаж наружных сетей и сооружений водоснабжения и канализации. Контроль качества работ"
- [036] ТКП 45-4.01-272-2012 "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации. Правила монтажа"
- [037] ТКП 45-4.01-29-2006 "Сети водоснабжения и канализации из полимерных труб. Правила монтажа"
- [038] ТКП 45-4.01-72-2007 "Системы холодного и горячего водоснабжения из металлополимерных труб. 1 Правила монтажа"
- [042] ПП-2019 к ТКП 45-1.03-313-2018 "Геодезические работы в строительстве"
- [063] Декрет Президента Республики Беларусь № 7 от 23.11.2017 "О развитии предпринимательства"
- [064] Закон Республики Беларусь от 08.01.2015 № 239-3 "Об энергосбережении"
- [065] Закон Республики Беларусь от 15.06.1993 № 2403-ХП "О пожарной безопасности"
- [066] Закон Республики Беларусь от 26.11.1992 № 1982-ХП "Об охране окружающей среды"
- [067] "Инструкция по определению сметной стоимости пусконаладочных работ и составлению сметной документации" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 03.12.2007 № 26

- [068] "Перечень функций заказчика, застройщика, руководителя (управляющего) проекта по возведению, реконструкции, капитальному ремонту, реставрации и благоустройству объекта строительства" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 04.02.2014 № 4
- [069] "Инструкция о порядке оказания инженерных услуг в строительстве" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 10.05.2011 № 18
- [070] "Методические рекомендации о порядке разработки и утверждения норм общехозяйственных и общепроизводственных расходов и плановой прибыли, применяемых при определении сметной стоимости строительства и составлении сметной документации" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 23.12.2011 № 59
- [071] "Положение о порядке направления уведомлений о производстве строительно-монтажных работ" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.05.2018 № 343
- [072] "Положение о порядке резервирования подрядчиком средств для обеспечения устранения результата строительных, специальных, монтажных работ ненадлежащего качества, выявленного в период гарантийного срока эксплуатации объекта строительства, их учета, расходования, в том числе перечисления в местный бюджет" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.04.2014 № 299
- [073] "Положение о порядке формирования неизменной договорной (контрактной) цены на строительство объектов" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.11.2011 № 1553
- [078] СТБ ISO 9000-2015 "Системы менеджмента качества. Основные положения и словарь"
- [079] СТБ ISO 9001-2015 "Системы менеджмента качества. Требования"
- [081] ТКП 45-1.02-104-2008 "Проектная документация на ремонт, модернизацию и реконструкцию жилых и общественных зданий и сооружений. Порядок разработки и согласования"
- [082] ТКП 45-1.02-295-2014 "Строительство. Проектная документация. Состав и содержание"
- [083] ТКП 45-1.03-122-2015 "Нормы продолжительности строительства зданий, сооружений и их комплексов. Основные положения"
- [091] Указ Президента Республики Беларусь от 14.01.2014 № 26 "О мерах по совершенствованию строительной деятельности"
- [109] "Положение о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов, проектной документации" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.10.2008 № 1476
- [263] СН 1.03.04-2020 "Организация строительного производства" (действует с 29.03.2021г.)
- [308] СН 3.02.10-2020 "Производственные здания и сооружения" (действует с 25.05.2021, взамен ТКП 45-3.02-90-2008 и СНиП 2.09.03-85)
- [317] Закон Республики Беларусь от 13.07.2012 № 419-3 " О государственных закупках товаров (работ, услуг)"
- [330] ГОСТ 22270-2018 "Системы отопления, вентиляции и кондиционирования. Термины и определения"
- [400] СН 4.02.02-2019 Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов
- [408] СП 4.02.02-2022 Тепловые сети
- [432] "Инструкция о порядке определения сметной стоимости пусконаладочных работ и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 18.11.2011 № 51