



НАЧАЛЬНИК (ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА) ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОТДЕЛА
(ЗАПОЛНЕНИЕ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ, УСТРОЙСТВО ПОЛОВ, ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ)

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
<p>Допускается ли привлечение руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей для осуществления деятельности в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнения работ по обследованию зданий и сооружений без наличия квалификационного аттестата, когда его наличие является обязательным?</p>	<p>не допускается</p>	<p>[001]</p>	<p>гл.10 ст.531 п.2</p>	<p>В целях оценки профессиональной компетентности руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнение работ по обследованию зданий и сооружений, проводится обязательная аттестация этих руководителей, специалистов согласно перечню подлежащих аттестации руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнение работ по обследованию зданий и сооружений, устанавливаемому Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь, по результатам которой выдается квалификационный аттестат. Привлечение руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей для осуществления деятельности в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнения работ по обследованию зданий и сооружений без наличия квалификационного аттестата, когда его наличие является обязательным, не допускается.</p>

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
В какие сроки в случае возникновения строительной аварии заказчик, застройщик, инженер (инженерная организация), подрядчик, собственник (владелец) и (или) пользователь должны уведомить органы и подразделения по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь, местный исполнительный и распорядительный орган, прокуратуру и орган государственного строительного надзора, а также иные органы, заинтересованные в выяснении обстоятельств аварии?	безотлагательно	[001]	гл.11 ст.58 п.2	В случае возникновения строительной аварии заказчик, застройщик, инженер (инженерная организация), подрядчик, собственник (владелец) и (или) пользователь, а также государственные органы в пределах их компетенции обязаны... безотлагательно уведомить об аварии органы и подразделения по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь, местный исполнительный и распорядительный орган, прокуратуру и орган государственного строительного надзора, а также иные органы, заинтересованные в выяснении обстоятельств аварии.
В какие сроки должна создаваться комиссия для расследования обстоятельств строительной аварии?	в течение двух суток с момента аварии	[001]	гл.11 ст.58 п.3	Расследование обстоятельств строительной аварии проводится комиссией, которая создается в течение двух суток с момента аварии заказчиком, застройщиком, собственником (лицом, представляющим собственника), а в случае их отсутствия – местным исполнительным и распорядительным органом.
Нормативные сроки эксплуатации (службы) объектов строительства устанавливаются:	в проектной документации	[001]	гл.11 ст.60 п.1	Нормативный срок эксплуатации (службы) объекта строительства указывается в проектной документации.
В течение какого срока разработчик проектной документации и подрядчик обязаны обеспечить безопасность объекта строительства, если не установлен нормативный срок его эксплуатации (службы)?	в течение двадцати лет	[001]	гл.11 ст.60 п.2	Разработчик проектной документации и подрядчик обязаны обеспечить безопасность объекта строительства в течение нормативного срока его эксплуатации (службы), а в случае, если этот срок не установлен, – в течение двадцати лет при условии соблюдения пользователем правил его эксплуатации.

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
Вправе ли юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель обжаловать решение уполномоченного государственного органа по государственным закупкам о включении его в список поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к участию в процедурах государственных закупок?	Да, вправе обжаловать решение уполномоченного государственного органа по государственным закупкам о включении в список в судебном порядке	[317]	гл.3 ст.17 п.3	Юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, вправе обжаловать решение уполномоченного государственного органа по государственным закупкам о включении в список в судебном порядке.
Вправе ли заказчик вносить изменения и (или) дополнения в утвержденный годовой план государственных закупок товаров (работ, услуг)?	Да, вправе, в том порядке, в котором годовой план государственных закупок был утвержден	[317]	гл.4 ст.19 п.2	Изменения и (или) дополнения в годовой план государственных закупок вносятся заказчиком в том порядке, в котором годовой план государственных закупок был утвержден, и после утверждения заказчиком также подлежат размещению на электронной торговой площадке в течение пяти рабочих дней, за исключением сведений, составляющих государственные секреты.
В какие сроки после утверждения заказчиком годовой план государственных закупок, формируемый ежегодно, подлежит размещению на электронной торговой площадке, за исключением сведений, составляющих государственные секреты?	В течение пяти рабочих дней	[317]	гл.4 ст.19 п.2	Годовой план государственных закупок формируется ежегодно и после утверждения заказчиком подлежит размещению на электронной торговой площадке в течение пяти рабочих дней.
Если заказчиком внесены изменения и (или) дополнения в утвержденный годовой план государственных закупок, то в течение какого времени они должны быть размещены на электронной торговой площадке, за исключением сведений, составляющих государственные секреты?	В течение пяти рабочих дней	[317]	гл.4 ст.19 п.2	Изменения и (или) дополнения в годовой план государственных закупок вносятся заказчиком в том порядке, в котором годовой план государственных закупок был утвержден, и после утверждения заказчиком также подлежат размещению на электронной торговой площадке в течение пяти рабочих дней, за исключением сведений, составляющих государственные секреты.

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
<p>Должен ли заказчик (организатор) процедуры государственных закупок товаров (работ, услуг) в виде открытого конкурса размещать протокол оценки и сравнения предложений, выбора участника-победителя или признания открытого конкурса несостоявшимся на электронной торговой площадке?</p>	<p>Да, заказчик (организатор) должен разместить протокол оценки и сравнения предложений, выбора участника-победителя или признания открытого конкурса несостоявшимся не позднее одного рабочего дня, следующего за днем принятия такого решения</p>	<p>[317]</p>	<p>гл.5 ст.36 п.3</p>	<p>Протокол оценки и сравнения предложений, выбора участника-победителя или признания открытого конкурса несостоявшимся заказчик (организатор) размещает на электронной торговой площадке не позднее одного рабочего дня, следующего за днем принятия такого решения.</p>
<p>Контролируется ли при производстве малярных работ сплошность нанесения и высыхание шпатлевки и грунтовки?</p>	<p>Операционный, сплошной, измерительный, органолептический</p>	<p>[338]</p>	<p>п.7 таб.3</p>	<p>При производстве малярных работ номенклатура контролируемых показателей качества и виды контроля принимаются в соответствии с таблицей 3: - Сплошность нанесения и высыхание шпатлевки и грунтовки : = вид контроля - операционный ; = объем контроля - сплошной; = метод контроля - визуальный, органолептический.</p>
<p>Служит ли локальная смета на пусконаладочные работы, составленная на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, согласованная с подрядной организацией, основанием для расчетов между заказчиком и подрядчиком за выполненные пусконаладочные работы при финансировании объекта за счет средств республиканского бюджета?</p>	<p>служит основанием</p>	<p>[432]</p>	<p>гл.3 п.19</p>	<p>Локальная смета, согласованная с подрядной организацией, служит основанием для расчетов между заказчиком и подрядчиком за выполненные пусконаладочные работы.</p>

ПЕРЕЧЕНЬ ИСТОЧНИКОВ:

- [001] Закон Республики Беларусь от 05.07.2004 № 300-3 "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь"
- [002] Кодекс Республики Беларусь от 07.12.1998 № 218-3 "Гражданский кодекс Республики Беларусь"
- [003] Кодекс Республики Беларусь от 06.01.2021 № 91-3 "Кодекс Республики Беларусь об административных правонарушениях"
- [004] "Положение о порядке приемки в эксплуатацию объектов строительства" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 06.06.2011 № 716
- [006] "Правила заключения и исполнения договоров строительного подряда" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.09.1998 № 1450
- [007] "Правила ведения журнала производства работ" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.03.2010 № 383
- [008] "Положение об органах государственного строительного надзора Республики Беларусь" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 29.11.1999 № 1860
- [010] ТР 2009/013/ВУ "Технический регламент Республики Беларусь "Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность"
- [016] "Инструкция по определению сметной стоимости строительства и составлению сметной документации" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 03.12.2007 № 25
- [017] "Инструкция о порядке осуществления авторского надзора за строительством" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 04.08.2020 № 39
- [018] "Инструкция о порядке осуществления технического надзора за строительством" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 04.08.2020 № 40
- [019] "Об установлении форм актов приемки объектов в эксплуатацию, гарантийного паспорта объекта строительства, перечней документов, представляемых приемочной комиссией" Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 06.12.2018 № 40
- [020] "Инструкция о порядке применения и заполнения форм актов сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ" утв. Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 20.07.2018 № 29
- [022] "Правила по охране труда при выполнении строительных работ" утв. Постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31.05.2019 № 24/33
- [023] "Инструкция о порядке обучения, стажировки, инструктажа и проверки знаний работающих по вопросам охраны труда" утв. Постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь от 28.11.2008 № 175
- [029] ТКП 45-1.01-159-2009 "Строительство. Технологическая документация при производстве строительного-монтажных работ. Состав, порядок разработки, согласования и утверждения технологических карт"
- [056] СП 1.03.01-2019 "Отделочные работы"
- [059] СТБ 1483-2004 "Строительство. Устройство полов. Номенклатура контролируемых показателей качества. Контроль качества работ"
- [063] Декрет Президента Республики Беларусь № 7 от 23.11.2017 "О развитии предпринимательства"
- [064] Закон Республики Беларусь от 08.01.2015 № 239-3 "Об энергосбережении"

- [065] Закон Республики Беларусь от 15.06.1993 № 2403-ХП "О пожарной безопасности"
- [066] Закон Республики Беларусь от 26.11.1992 № 1982-ХП "Об охране окружающей среды"
- [068] "Перечень функций заказчика, застройщика, руководителя (управляющего) проекта по возведению, реконструкции, капитальному ремонту, реставрации и благоустройству объекта строительства" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 04.02.2014 № 4
- [069] "Инструкция о порядке оказания инженерных услуг в строительстве" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 10.05.2011 № 18
- [070] "Методические рекомендации о порядке разработки и утверждения норм общехозяйственных и общепроизводственных расходов и плановой прибыли, применяемых при определении сметной стоимости строительства и составлении сметной документации" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 23.12.2011 № 59
- [071] "Положение о порядке направления уведомлений о производстве строительно-монтажных работ" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.05.2018 № 343
- [072] "Положение о порядке резервирования подрядчиком средств для обеспечения устранения результата строительных, специальных, монтажных работ ненадлежащего качества, выявленного в период гарантийного срока эксплуатации объекта строительства, их учета, расходования, в том числе перечисления в местный бюджет" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.04.2014 № 299
- [073] "Положение о порядке формирования неизменной договорной (контрактной) цены на строительство объектов" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.11.2011 № 1553
- [081] ТКП 45-1.02-104-2008 "Проектная документация на ремонт, модернизацию и реконструкцию жилых и общественных зданий и сооружений. Порядок разработки и согласования"
- [083] ТКП 45-1.03-122-2015 "Нормы продолжительности строительства зданий, сооружений и их комплексов. Основные положения"
- [091] Указ Президента Республики Беларусь от 14.01.2014 № 26 "О мерах по совершенствованию строительной деятельности"
- [100] СП 5.09.01-2020 "Полы" (действует с 21.12.2020, взамен ТКП 45-5.09-310-2017)
- [101] ТКП 45-3.02-223-2010 "Заполнение оконных и дверных проемов. Правила проектирования и устройства"
- [109] "Положение о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов, проектной документации" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.10.2008 № 1476
- [263] СН 1.03.04-2020 "Организация строительного производства" (действует с 29.03.2021г.)
- [317] Закон Республики Беларусь от 13.07.2012 № 419-З " О государственных закупках товаров (работ, услуг)"
- [338] СТБ 1472-2004 "Строительство. Отделочные работы. Номенклатура контролируемых показателей качества"
- [432] "Инструкция о порядке определения сметной стоимости пусконаладочных работ и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 18.11.2011 № 51