



ПРОИЗВОДИТЕЛЬ РАБОТ / МАСТЕР(УСТАНОВКА ПРИБОРОВ УЧЕТА ТЕПЛО- И ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ)

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
Допускается ли привлечение руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей для осуществления деятельности в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнения работ по обследованию зданий и сооружений без наличия квалификационного аттестата, когда его наличие является обязательным?	не допускается	[001]	гл.10 ст.531 п.2	В целях оценки профессиональной компетентности руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнение работ по обследованию зданий и сооружений, проводится обязательная аттестация этих руководителей, специалистов согласно перечню подлежащих аттестации руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнение работ по обследованию зданий и сооружений, устанавливаемому Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь, по результатам которой выдается квалификационный аттестат. Привлечение руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей для осуществления деятельности в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнения работ по обследованию зданий и сооружений без наличия квалификационного аттестата, когда его наличие является обязательным, не допускается.

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
<p>Могут ли органы государственного строительного надзора направлять в Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь предложения о прекращении действия квалификационных аттестатов и аттестатов соответствия, если их обладатели неоднократно в течение календарного года привлекались к административной ответственности за нарушение требований ТНПА в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности и (или) требований проектной документации при выполнении строительно-монтажных работ?</p>	<p>могут направлять предложения о прекращении действия квалификационных аттестатов, аттестатов соответствия в случае, если их обладатели неоднократно в течение календарного года привлекались к административной ответственности за нарушение требований технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности и (или) требований проектной документации при выполнении строительно-монтажных работ</p>	<p>[001]</p>	<p>Гл.6 ст.36 п.5</p>	<p>Органы государственного строительного надзора направляют в Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь предложения о прекращении действия квалификационных аттестатов, аттестатов соответствия в случае, если их обладатели неоднократно в течение календарного года привлекались к административной ответственности за нарушение требований технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности и (или) требований проектной документации при выполнении строительно-монтажных работ.</p>
<p>Может ли подрядчик приостановить строительство из-за неоплаты заказчиком выполненных работ в сроки, определенные договором строительного подряда?</p>	<p>может</p>	<p>[001]</p>	<p>Гл.12 ст.62 п.2</p>	<p>Приостановление строительства может осуществляться по решению подрядчика – в случае неоплаты заказчиком выполненных работ в сроки, определенные договором строительного подряда.</p>

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
Оснащают ли узлы учета у потребителя теплосчетчиками с первичными измерительными преобразователями расхода, температуры и давления на подающем и обратном трубопроводах водяных систем теплоснабжения общественных и жилых зданий с суммарной тепловой нагрузкой до 2,5 МВт (9 ГДж/ч)?	Да, оснащают, тепловые сети которых проходят по закрытой территории или под землей и для визуального осмотра недоступны	[404]	п.7.1.1.2	Узлы учета оснащают теплосчетчиками с первичными измерительными преобразователями расхода, температуры и давления на подающем и обратном трубопроводах в зависимости от конкретной технологической схемы теплоснабжения и оценки небаланса расхода теплоносителя на подающем и обратном трубопроводах для следующих систем теплоснабжения и типов потребителей: - общественные и жилые здания с суммарной тепловой нагрузкой до 2,5 МВт (9 ГДж/ч), тепловые сети которых проходят по закрытой территории или под землей и для визуального осмотра недоступны.
Допускается ли превышение массового расхода теплоносителя (воды) в обратном трубопроводе над подающим при установке двухканальных теплосчетчиков на узлах учета тепловой энергии и теплоносителя у потребителя?	Да, допускается в пределах двукратного значения погрешности измерения массы теплоносителя по одному трубопроводу (измерительному каналу), если иное не предусмотрено договором теплоснабжения	[404]	п.7.1.1.4	При установке двухканальных теплосчетчиков превышение массового расхода теплоносителя в обратном трубопроводе по отношению к подающему допускается в пределах двукратного значения погрешности измерения массы теплоносителя по одному трубопроводу (измерительному каналу), если иное не предусмотрено договором теплоснабжения.
Необходимо ли определять объем (массу) теплоносителя, расходуемого на подпитку независимого контура в системах отопления, подключенных по независимой схеме присоединения?	Да, необходимо определять	[404]	п.7.1.1.5	В системах отопления, подключенных по независимой схеме присоединения, необходимо определять объем (массу) теплоносителя, расходуемого на подпитку независимого контура.

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
Узлы учета в закрытых системах теплоснабжения общественных и жилых зданий с суммарной тепловой нагрузкой до 2,5 МВт (9 ГДж/ч), с зависимой схемой присоединения должны оснащаться теплосчетчиками, первичные измерительные преобразователи расхода которых устанавливаются на:	Подающих трубопроводах	[404]	п.7.1.1.6	Узлы учета в закрытых системах теплоснабжения должны оснащаться теплосчетчиками, первичные измерительные преобразователи расхода которых устанавливаются на подающих трубопроводах в соответствии с рисунком 9 для следующих типов потребителей: - общественные и жилые здания с суммарной тепловой нагрузкой до 2,5 МВт (9 ГДж/ч), с зависимой схемой присоединения.
Должна ли регистрироваться температура горячей воды в системе горячего водоснабжения на узлах учета горячего водоснабжения (ЦТП, ИТП)?	Да, должна регистрироваться температура горячей воды в системе горячего водоснабжения до потребителя и после	[404]	п.7.1.1.9	На узлах учета горячего водоснабжения (ЦТП, ИТП) должны регистрироваться за 1 ч (1 сут, расчетный период) следующие параметры: - температура горячей воды в системе горячего водоснабжения до потребителя и после;
Должна ли на узлах учета тепловой энергии для горячего водоснабжения (ЦТП, ИТП) регистрироваться масса горячей воды, циркулирующей в системе горячего водоснабжения?	Да, должна регистрироваться	[404]	п.7.1.1.9	На узлах учета горячего водоснабжения (ЦТП, ИТП) должны регистрироваться за 1 ч (1 сут, расчетный период) следующие параметры: - температура горячей воды в системе горячего водоснабжения до потребителя и после; - масса горячей воды, циркулирующей в системе горячего водоснабжения;
Должен ли в паровых системах теплоснабжения с возвратом конденсата регистрироваться на узле учета интервал времени, когда пар перешел из состояния «перегретый» в состояние «насыщенный» для систем, использующих в качестве теплоносителя перегретый пар?	Да, должен регистрироваться	[404]	п.7.2.1.1	В паровых системах теплоснабжения с возвратом конденсата на узле учета должны регистрироваться следующие параметры: - интервал времени, когда пар перешел из состояния «перегретый» в состояние «насыщенный» (для систем, использующих в качестве теплоносителя перегретый пар).

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
Должна ли определяться масса конденсата, расходуемого на подпитку в паровых системах теплоснабжения с независимой схемой присоединения?	Да, должна определяться масса конденсата, расходуемого на подпитку	[404]	п.7.2.1.2	В системах теплоснабжения с независимой схемой присоединения должна определяться масса конденсата, расходуемого на подпитку.
Подлежат ли замене устаревшие приборы учета и автоматического управления систем отопления и горячего водоснабжения в ИТП ремонте зданий?	подлежат замене	[407]	п.8.7	Неисправные или устаревшие приборы учета и автоматического управления систем отопления и горячего водоснабжения в ИТП подлежат замене.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСТОЧНИКОВ:

- [001] Закон Республики Беларусь от 05.07.2004 № 300-3 "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь"
- [002] Кодекс Республики Беларусь от 07.12.1998 № 218-3 "Гражданский кодекс Республики Беларусь"
- [004] "Положение о порядке приемки в эксплуатацию объектов строительства" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 06.06.2011 № 716
- [005] "Правила теплоснабжения" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11.09.2019 № 609
- [006] "Правила заключения и исполнения договоров строительного подряда" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.09.1998 № 1450
- [007] "Правила ведения журнала производства работ" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.03.2010 № 383
- [008] "Положение об органах государственного строительного надзора Республики Беларусь" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 29.11.1999 № 1860
- [010] ТР 2009/013/ВУ"Технический регламент Республики Беларусь "Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность"
- [016] "Инструкция по определению сметной стоимости строительства и составлению сметной документации" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 03.12.2007 № 25
- [017] "Инструкция о порядке осуществления авторского надзора за строительством" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 04.08.2020 № 39
- [018] "Инструкция о порядке осуществления технического надзора за строительством" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 04.08.2020 №40
- [019] "Об установлении форм актов приемки объектов в эксплуатацию, гарантийного паспорта объекта строительства, перечней документов, представляемых приемочной комиссией" Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 06.12.2018 № 40

- [020] "Инструкция о порядке применения и заполнения форм актов сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ" утв. Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 20.07.2018 № 29
- [022] "Правила по охране труда при выполнении строительных работ" утв. Постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31.05.2019 № 24/33
- [023] "Инструкция о порядке обучения, стажировки, инструктажа и проверки знаний работающих по вопросам охраны труда" утв. Постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь от 28.11.2008 № 175
- [027] СП 1.03.02-2020 "Монтаж внутренних инженерных систем зданий и сооружений" (действует с 23.08.2020, взамен ТКП 45-1.03-85-2007)
- [029] ТКП 45-1.01-159-2009 "Строительство. Технологическая документация при производстве строительного-монтажных работ. Состав, порядок разработки, согласования и утверждения технологических карт"
- [039] СН 3.02.01-2019 "Жилые здания" (действует с 08.09.2020, взамен ТКП 45-3.02-324-2018)
- [263] СН 1.03.04-2020 "Организация строительного производства" (действует с 29.03.2021г.)
- [404] ТКП 411-2021 (33240) "Правила учета тепловой энергии и теплоносителя"
- [407] СП 1.04.01-2021 "Ремонт и модернизация зданий и сооружений"