

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
В каком случае при формировании среды обитания при осуществлении архитектурной, градостроительной и строительной деятельности не допускается изменение функционального использования объектов социально-культурного назначения и коммунально-бытового обслуживания населения?	в случае, если такое изменение влечет за собой снижение уровня обслуживания населения	[001]	Гл.1 ст.11 п.2	Изменение функционального использования объектов социально-культурного назначения и коммунально-бытового обслуживания, которое влечет за собой снижение уровня обслуживания населения, установленного государственными градостроительными нормативами и правилами, не допускается.
Имеют ли право организации, осуществляющие архитектурную и строительную деятельность обжаловать в административном и (или) судебном порядке заключения государственной экспертизы по архитектурным и строительным проектам?	имеют право	[001]	Гл.1 ст.2 п.1	Государственные органы, организации, физические лица, осуществляющие архитектурную, градостроительную и строительную деятельность, если иное не установлено в соответствии с законодательными актами, имеют право: обжаловать в административном и (или) судебном порядке заключения государственной экспертизы по градостроительным проектам, архитектурным, строительным проектам, выделяемым в них очередям строительства, пусковым комплексам и сметам (сметной документации).
Имеют ли право государственные органы, организации, физические лица, осуществляющие архитектурную, градостроительную и строительную деятельность запрашивать и получать в государственных органах информацию (сведения, данные, документы), необходимую для осуществления указанной деятельности?	имеют право	[001]	Гл.1 ст.2 п.1	Государственные органы, организации, физические лица, осуществляющие архитектурную, градостроительную и строительную деятельность, если иное не установлено в соответствии с законодательными актами, имеют право: запрашивать и получать в государственных органах информацию (сведения, данные, документы), необходимую для осуществления указанной деятельности.

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
<p>Должны ли решения местных Советов депутатов, местных исполнительных и распорядительных органов по вопросам планирования и застройки населенных пунктов, жилищного строительства приниматься после проведения общественных обсуждений?</p>	<p>должны</p>	<p>[001]</p>	<p>Гл.1 ст.4 п.3</p>	<p>Решения местных Советов депутатов, местных исполнительных и распорядительных органов по вопросам планирования и застройки населенных пунктов, жилищного строительства принимаются после проведения общественных обсуждений.</p>
<p>Допускается ли привлечение руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей для осуществления деятельности в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнения работ по обследованию зданий и сооружений без наличия квалификационного аттестата, когда его наличие является обязательным?</p>	<p>не допускается</p>	<p>[001]</p>	<p>гл.10 ст.531 п.2</p>	<p>В целях оценки профессиональной компетентности руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнение работ по обследованию зданий и сооружений, проводится обязательная аттестация этих руководителей, специалистов согласно перечню подлежащих аттестации руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнение работ по обследованию зданий и сооружений, устанавливаемому Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь, по результатам которой выдается квалификационный аттестат. Привлечение руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей для осуществления деятельности в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнения работ по обследованию зданий и сооружений без наличия квалификационного аттестата, когда его наличие является обязательным, не допускается.</p>

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
Содержит ли каждый файл проектной документации в электронном виде отдельный раздел или комплект проектной документации?	Да, содержит	[410]	п.8	Все листы текстовых и графических документов, относящиеся к одному разделу проектной документации, помещаются (объединяются) в один файл. Каждый файл содержит отдельный раздел или комплект проектной документации. Не допускается организация структуры проектной документации по принципу «один документ (лист) – один файл» (за исключением сметной документации).

ПЕРЕЧЕНЬ ИСТОЧНИКОВ:

- [001] Закон Республики Беларусь от 05.07.2004 № 300-3 "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь"
- [002] Кодекс Республики Беларусь от 07.12.1998 № 218-3 "Гражданский кодекс Республики Беларусь"
- [003] Кодекс Республики Беларусь от 06.01.2021 № 91-3 "Кодекс Республики Беларусь об административных правонарушениях"
- [004] "Положение о порядке приемки в эксплуатацию объектов строительства" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 06.06.2011 № 716
- [007] "Правила ведения журнала производства работ" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.03.2010 № 383
- [008] "Положение об органах государственного строительного надзора Республики Беларусь" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 29.11.1999 № 1860
- [010] ТР 2009/013/ВУ"Технический регламент Республики Беларусь "Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность"
- [016] "Инструкция по определению сметной стоимости строительства и составлению сметной документации" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 03.12.2007 № 25
- [017] "Инструкция о порядке осуществления авторского надзора за строительством" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 04.08.2020 № 39
- [018] "Инструкция о порядке осуществления технического надзора за строительством" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 04.08.2020 №40
- [019] "Об установлении форм актов приемки объектов в эксплуатацию, гарантийного паспорта объекта строительства, перечней документов, представляемых приемочной комиссии" Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 06.12.2018 № 40
- [022] "Правила по охране труда при выполнении строительных работ" утв. Постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31.05.2019 № 24/33
- [024] СН 4.02.01-2019 "Тепловые сети"
- [026] СН 4.02.03-2019 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха" (действует с 08.09.2020, взамен СНБ 4.02.01-03)

- [029] ТКП 45-1.01-159-2009 "Строительство. Технологическая документация при производстве строительного-монтажных работ. Состав, порядок разработки, согласования и утверждения технологических карт"
- [032] СН 4.01.01-2019 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения"
- [033] СН 4.01.02-2019 "Канализация. Наружные сети и сооружения"
- [034] СН 4.01.03-2019 "Системы внутреннего водоснабжения и канализации зданий, (действует с 17.08.2020, взамен ТКП 45-4.01-319-2018)
- [035] СТБ 2072-2010 "Строительство. Монтаж наружных сетей и сооружений водоснабжения и канализации. Контроль качества работ"
- [036] ТКП 45-4.01-272-2012 "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации. Правила монтажа"
- [039] СН 3.02.01-2019 "Жилые здания" (действует с 08.09.2020, взамен ТКП 45-3.02-324-2018)
- [046] СН 1.03.03-2019 "Снос зданий и сооружений" (действует с 17.08.2020, взамен ТКП 45-1.03-312-2018)
- [048] ТКП 45-5.01-254-2012 "Основания и фундаменты зданий и сооружений. Основные положения. Строительные нормы проектирования"
- [049] ТКП 45-1.03-165-2009 "Консервация строящихся объектов. Правила проведения"
- [051] ТКП 45-5.01-256-2012 "Основания и фундаменты зданий и сооружений. Сваи забивные. Правила проектирования и устройства"
- [057] СП 3.02.01-2020 "Тепловая изоляция зданий и сооружений" (действует с 07.12.2020, взамен ТКП 45- 3.02-113-2009)
- [058] СТБ 1164.0-2012 "Строительство. Основания и фундаменты зданий и сооружений. Номенклатура контролируемых показателей качества"
- [063] Декрет Президента Республики Беларусь № 7 от 23.11.2017 "О развитии предпринимательства"
- [066] Закон Республики Беларусь от 26.11.1992 № 1982-ХП "Об охране окружающей среды"
- [067] "Инструкция по определению сметной стоимости пусконаладочных работ и составлению сметной документации" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 03.12.2007 № 26
- [069] "Инструкция о порядке оказания инженерных услуг в строительстве" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 10.05.2011 № 18
- [079] СТБ ISO 9001-2015 "Системы менеджмента качества. Требования"
- [081] ТКП 45-1.02-104-2008 "Проектная документация на ремонт, модернизацию и реконструкцию жилых и общественных зданий и сооружений. Порядок разработки и согласования"
- [082] ТКП 45-1.02-295-2014 "Строительство. Проектная документация. Состав и содержание"
- [083] ТКП 45-1.03-122-2015 "Нормы продолжительности строительства зданий, сооружений и их комплексов. Основные положения"
- [102] ГОСТ 21.001-2013 "Система проектной документации для строительства. Общие положения"
- [103] ГОСТ 21.002-2014 "Система проектной документации для строительства. Нормоконтроль проектной и рабочей документации"
- [104] ГОСТ 21.110-2013 "Система проектной документации для строительства. Спецификация оборудования, изделий и материалов"
- [105] ГОСТ 21.203-78 "Система проектной документации для строительства. Правила обращения проектной документации"
- [106] Закон Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-3 "О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду"
- [107] "Положение о порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду, требования к составу отчета об оценке воздействия на окружающую среду, требования к специалистам, осуществляющим проведение оценки воздействия на окружающую среду" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 N 47

- [108] "Правила заключения и исполнения договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и (или) ведение авторского надзора за строительством" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.04.2014 № 297
- [109] "Положение о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов, проектной документации" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.10.2008 № 1476
- [110] "Специфические санитарно-эпидемиологические требования к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11.12.2019 № 847
- [111] "Положение о порядке и условиях проведения государственной экспертизы энергетической эффективности" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.03.2016 № 216
- [112] "Положение о порядке проведения государственной экологической экспертизы, в том числе требованиях к составу документации, представляемой на государственную экологическую экспертизу, заключению государственной экологической экспертизы, порядку ее проведения и (или) отмены, особых условиях реализации проектных решений, а также требованиях к специалистам, осуществляющим проведение государственной экологической экспертизы" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 N 47
- [113] "Положение о порядке проведения государственной экспертизы градостроительных проектов, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации)" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 30.09.2016 № 791
- [114] "Методические рекомендации о порядке определения сметной стоимости строительства объектов на основе объектов-аналогов и укрупненных нормативов стоимости строительства" утв. Приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 15.03.2012 № 84
- [115] "Методические указания о порядке определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом" утв. Приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 13.06.2014 № 169
- [118] СН 4.03.01-2019 "Газораспределение и газопотребление" (действует с 21.09.2020, взамен ТКП 45-4.03-267-2012, ТКП 45-4.03-257-2012 (в части проектирования газопроводов из полиэтиленовых труб))
- [119] СТБ 2255-2012 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к документации строительного проекта"
- [121] ТКП 45-1.03-303-2015 "Нормы продолжительности строительства жилых домов"
- [122] ТКП 45-2.02-110-2008 "Строительные конструкции. Порядок расчета пределов огнестойкости"
- [128] ТКП 45-3.02-189-2010 "Общественные здания и помещения административного назначения. Правила проектирования"
- [132] СН 2.01.01-2019 "Основы проектирования строительных конструкций" (действует с 08.09.2020, взамен ТКП EN 1990-2011)
- [133] ТКП 45-1.02-298-2014 "Строительство. Предпроектная (предынвестиционная) документация. Состав, порядок разработки и утверждения"
- [134] СН 3.03.04-2019 "Автомобильные дороги" (действует с 21.09.2020, взамен ТКП 45-3.03-19-2006)
- [136] ТКП 369-2012 "Порядок разработки и состав раздела "Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций" в градостроительных проектах и проектной документации на строительство"
- [263] СН 1.03.04-2020 "Организация строительного производства" (действует с 29.03.2021г.)
- [302] СН 3.02.07-2020 "Объекты строительства. Классификация" (действует с 10.06.2021, взамен СТБ 2331-2015)
- [306] СН 2.02.05-2020 "Пожарная безопасность зданий и сооружений" (действует с 04.04.2021, взамен СН 2.02.01-2019 (с отменой ТКП 45-2.02-315-2018))
- [307] СН 3.01.02-2020 "Градостроительные проекты общего, детального и специального планирования"

- [308] СН 3.02.10-2020 "Производственные здания и сооружения" (действует с 25.05.2021, взамен ТКП 45-3.02-90-2008 и СНиП 2.09.03-85)
- [309] СН 3.02.12-2020 "Среда обитания для физически ослабленных лиц" (действует с 02.05.2021, взамен ТКП 45-3.02-318-2018)
- [310] СН 3.01.01-2020 "Генеральные планы промышленных и сельскохозяйственных предприятий" (Срок действия с 06.06.2021, взамен ТКП 45-3.01-155-2009 и ТКП 45-3.01-164-2009)
- [311] СН 3.01.03-2020 "Планировка и застройка населенных пунктов"
- [312] СН 2.02.07-2020 "Противодымная защита зданий и сооружений при пожаре. Системы вентиляции" (действует с 10.05.2021, взамен ТКП 45-4.02-273-2012)
- [332] СН 3.02.09-2020 "Сельскохозяйственные здания"
- [333] СН 3.02.11-2020 "Административные и бытовые здания"
- [336] СП 5.04.01-2021 "Стальные конструкции"
- [405] СП 1.04.02-2022 "Общие положения по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений"
- [407] СП 1.04.01-2021 "Ремонт и модернизация зданий и сооружений"
- [410] "Инструкции о порядке формирования проектной документации и требованиях к ее оформлению в электронном виде" утв. Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 29.12.2017 № 44