

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
Допускается ли привлечение руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей для осуществления деятельности в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнения работ по обследованию зданий и сооружений без наличия квалификационного аттестата, когда его наличие является обязательным?	не допускается	[001]	гл.10 ст.531 п.2	В целях оценки профессиональной компетентности руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнение работ по обследованию зданий и сооружений, проводится обязательная аттестация этих руководителей, специалистов согласно перечню подлежащих аттестации руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнение работ по обследованию зданий и сооружений, устанавливаемому Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь, по результатам которой выдается квалификационный аттестат. Привлечение руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей для осуществления деятельности в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, выполнения работ по обследованию зданий и сооружений без наличия квалификационного аттестата, когда его наличие является обязательным, не допускается.
Нормативные сроки эксплуатации (службы) объектов строительства устанавливаются:	в проектной документации	[001]	гл.11 ст.60 п.1	Нормативный срок эксплуатации (службы) объекта строительства указывается в проектной документации.

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
В каком случае при формировании среды обитания при осуществлении архитектурной, градостроительной и строительной деятельности не допускается изменение функционального использования объектов социально-культурного назначения и коммунально-бытового обслуживания населения?	в случае, если такое изменение влечет за собой снижение уровня обслуживания населения	[001]	гл.1 ст.11 п.2	Изменение функционального использования объектов социально-культурного назначения и коммунально-бытового обслуживания, которое влечет за собой снижение уровня обслуживания населения, установленного государственными градостроительными нормативами и правилами, не допускается.
Имеют ли право государственные органы, организации, физические лица, осуществляющие архитектурную, градостроительную и строительную деятельность запрашивать и получать в государственных органах информацию (сведения, данные, документы), необходимую для осуществления указанной деятельности?	Да, имеют	[001]	гл.1 ст.2 п.1	Государственные органы, организации, физические лица, осуществляющие архитектурную, градостроительную и строительную деятельность, если иное не установлено в соответствии с законодательными актами, имеют право запрашивать и получать в государственных органах информацию (сведения, данные, документы), необходимую для осуществления указанной деятельности.
Имеют ли право организации, осуществляющие архитектурную и строительную деятельность обжаловать в административном и (или) судебном порядке заключения государственной экспертизы по архитектурным и строительным проектам?	имеют право	[001]	гл.1 ст.2 п.1	Государственные органы, организации, физические лица, осуществляющие архитектурную, градостроительную и строительную деятельность, если иное не установлено в соответствии с законодательными актами, имеют право: обжаловать в административном и (или) судебном порядке заключения государственной экспертизы по градостроительным проектам, архитектурным, строительным проектам, выделяемым в них очередям строительства, пусковым комплексам и сметам (сметной документации).

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
В состав какой документации включается календарный план строительства?	В состав ПОС	[263]	прил.Г п.Г8	Приложение Г. (Состав и содержание проекта организации строительства): -Календарный план строительства, в котором определяют сроки и очередность строительства основных и вспомогательных зданий и сооружений, технологических узлов и этапов работ, пусковых комплексов с распределением капитальных вложений и стоимости строительно-монтажных работ по месяцам и периодам строительства на основе общей организационно-технологической схемы строительства согласно справке заказчика о начале строительства и предельной нормативной продолжительности строительства, объекта.
Сколько классов сложности объектов строительства, а также входящих в их состав зданий и сооружений определено СН 3.02.07-2020 "Объекты строительства. Классификация"?	Пять классов сложности	[302]	п.4.1	Здания и сооружения относятся к одному из пяти классов сложности в соответствии с разделом
Применяют ли для гаражей-стоянок открытого типа такую пожарно-техническую характеристику, как класс функциональной пожарной опасности?	Да, применяют	[306]	п.5.3.1	Для зданий, пожарных отсеков, воздухоопорных сооружений и гаражей-стоянок открытого типа применяют следующие пожарно-технические характеристики: 1) класс функциональной пожарной опасности (далее - класс); 2) степень огнестойкости; 3) категорию по взрывопожарной и пожарной опасности (далее - категория) для классов Ф5.1–Ф5.3 (кроме гаражей-стоянок открытого типа).
К какому классу по функциональной пожарной опасности относятся многоквартирные жилые дома?	К классу Ф1.3	[306]	п.5.3.2	Здания и пожарные отсеки по функциональной пожарной опасности подразделяют на следующие классы: Ф1.3 - многоквартирные жилые дома; ;

текст вопроса	правильный ответ	ТНПА	пункт	выдержка из НПА
Соответствует ли количество файлов, включенных в структуру проектной документации в электронном виде, и их наименование содержанию текстового файла состава структуры файлов проектной документации?	Да, соответствуют	[410]	п.5	Количество файлов, включенных в структуру, и их наименование соответствуют содержанию текстового файла состава структуры файлов проектной документации.
Содержит ли наименование файла проектной документации, включенного в структуру файлов проектной документации в виде электронных документов, обозначение раздела проектной документации, комплекта чертежей либо текстовых документов, включая шифр объекта (генпроектировщика или субпроектировщика) и номер сооружения по генплану, указанных в основной надписи?	Да, содержит	[410]	п.7	Наименование файла проектной документации, включенного в структуру, содержит обозначение раздела проектной документации, комплекта чертежей либо текстовых документов, включая шифр объекта (генпроектировщика или субпроектировщика) и номер сооружения по генплану, указанных в основной надписи, порядковый номер книги (при брошюровании в отдельные книги), описание содержимого файла.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСТОЧНИКОВ:

- [001] Закон Республики Беларусь от 05.07.2004 № 300-3 "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь"
- [002] Кодекс Республики Беларусь от 07.12.1998 № 218-3 "Гражданский кодекс Республики Беларусь"
- [003] Кодекс Республики Беларусь от 06.01.2021 № 91-3 "Кодекс Республики Беларусь об административных правонарушениях"
- [004] "Положение о порядке приемки в эксплуатацию объектов строительства" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 06.06.2011 № 716
- [007] "Правила ведения журнала производства работ" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.03.2010 № 383
- [008] "Положение об органах государственного строительного надзора Республики Беларусь" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 29.11.1999 № 1860
- [010] ТР 2009/013/ВУ "Технический регламент Республики Беларусь "Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность"
- [016] "Инструкция по определению сметной стоимости строительства и составлению сметной документации" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 03.12.2007 № 25

- [017] "Инструкция о порядке осуществления авторского надзора за строительством" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 04.08.2020 № 39
- [019] "Об установлении форм актов приемки объектов в эксплуатацию, гарантийного паспорта объекта строительства, перечней документов, представляемых приемочной комиссией" Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 06.12.2018 № 40
- [022] "Правила по охране труда при выполнении строительных работ" утв. Постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31.05.2019 № 24/33
- [029] ТКП 45-1.01-159-2009 "Строительство. Технологическая документация при производстве строительно-монтажных работ. Состав, порядок разработки, согласования и утверждения технологических карт"
- [039] СН 3.02.01-2019 "Жилые здания" (действует с 08.09.2020, взамен ТКП 45-3.02-324-2018)
- [063] Декрет Президента Республики Беларусь № 7 от 23.11.2017 "О развитии предпринимательства"
- [066] Закон Республики Беларусь от 26.11.1992 № 1982-ХП "Об охране окружающей среды"
- [069] "Инструкция о порядке оказания инженерных услуг в строительстве" утв. Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 10.05.2011 № 18
- [077] СНиП 3.05.06-85 "Электротехнические устройства"
- [079] СТБ ISO 9001-2015 "Системы менеджмента качества. Требования"
- [081] ТКП 45-1.02-104-2008 "Проектная документация на ремонт, модернизацию и реконструкцию жилых и общественных зданий и сооружений. Порядок разработки и согласования"
- [082] ТКП 45-1.02-295-2014 "Строительство. Проектная документация. Состав и содержание"
- [102] ГОСТ 21.001-2013 "Система проектной документации для строительства. Общие положения"
- [103] ГОСТ 21.002-2014 "Система проектной документации для строительства. Нормоконтроль проектной и рабочей документации"
- [104] ГОСТ 21.110-2013 "Система проектной документации для строительства. Спецификация оборудования, изделий и материалов"
- [105] ГОСТ 21.203-78 "Система проектной документации для строительства. Правила обращения проектной документации"
- [106] Закон Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-3 "О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду"
- [107] "Положение о порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду, требования к составу отчета об оценке воздействия на окружающую среду, требования к специалистам, осуществляющим проведение оценки воздействия на окружающую среду" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 N 47
- [108] "Правила заключения и исполнения договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и (или) ведение авторского надзора за строительством" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.04.2014 № 297
- [109] "Положение о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов, проектной документации" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.10.2008 № 1476
- [112] "Положение о порядке проведения государственной экологической экспертизы, в том числе требованиях к составу документации, представляемой на государственную экологическую экспертизу, заключению государственной экологической экспертизы, порядку ее проведения и (или) отмены, особых условиях реализации проектных решений, а также требованиях к специалистам, осуществляющим проведение государственной экологической экспертизы" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 N 47

- [113] "Положение о порядке проведения государственной экспертизы градостроительных проектов, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации)" утв. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 30.09.2016 № 791
- [115] "Методические указания о порядке определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом" утв. Приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 13.06.2014 № 169
- [119] СТБ 2255-2012 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к документации строительного проекта"
- [170] СН 2.02.03-2019 "Пожарная автоматика зданий и сооружений" (действует с 17.08.2020, взамен ТКП 45-2.02-317-2018)
- [173] СТБ 11.16.01-98 "Системы пожарной сигнализации. Общие требования"
- [178] ТКП 365-2011 "Системы пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ"
- [207] СН 4.04.02-2019 "Системы связи и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий"
- [208] ТКП 211- 2010 "Линейные сооружения электросвязи. Правила проектирования"
- [210] ТКП 490-2013 "Системы охранной сигнализации. Правила производства и приемки работ"
- [263] СН 1.03.04-2020 "Организация строительного производства" (действует с 29.03.2021г.)
- [302] СН 3.02.07-2020 "Объекты строительства. Классификация" (действует с 10.06.2021, взамен СТБ 2331-2015)
- [306] СН 2.02.05-2020 "Пожарная безопасность зданий и сооружений" (действует с 04.04.2021, взамен СН 2.02.01-2019 (с отменой ТКП 45-2.02-315-2018))
- [410] "Инструкции о порядке формирования проектной документации и требованиях к ее оформлению в электронном виде" утв. Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 29.12.2017 № 44